
Empresa

Liberbank vende a Haya Real Estate su filial Mihabitans por 85 millones

Durante los próximos siete años, Haya gestionará los actuales activos y los futuros que sean incorporados al balance del banco.

EjePrime
8 ago 2017 - 15:30

Liberbank ha llegado a un acuerdo con Promontoria Holding, propietaria de **Haya Real Estate**, para la venta del cien por cien de su filial **Mihabitans** por 85 millones de euros, según ha informado la empresa a través de un comunicado.

Haya gestionará durante los próximos siete años los actuales activos inmobiliarios adjudicados en el balance de Liberbank y los futuros activos inmobiliarios adjudicados que sean incorporados al balance general del banco o de sus filiales inmobiliarias.

“Esta operación permite a Liberbank seguir avanzando en su objetivo estratégico de centrarse en su negocio financiero tradicional mediante el establecimiento de alianzas para la aceleración del ritmo de venta de activos no estratégicos para la entidad, al tiempo que se intensifica el volumen de negocio de financiación hipotecaria”, ha explicado Liberbank.

En 2016, el banco vendió activos adjudicados por valor de 185 millones de euros, un 262 por ciento más que el ejercicio anterior. Durante el primer semestre de 2017, las ventas han ascendido a 132 millones de euros, lo que ha supuesto un crecimiento interanual cercano al 50 por ciento.

Haya, compañía española especializada en servicios de gestión del crédito promotor y de activos inmobiliarios, tiene entre sus clientes a Bankia, Cajamar, Sareb y Liberbank. La empresa fue creada en octubre de 2013 con un accionariado totalmente independiente de entidades bancarias y actualmente tiene 41.700 millones de euros bajo gestión.