
Empresa

Luz verde a la venta de la socimi hotelera del Sabadell a Blackstone

La operación se llevó a cabo el pasado octubre a través de la compañía Halley Hodco, controlada por el fondo de inversión estadounidense Blackstone.

EjePrime
4 dic 2017 - 16:41

La venta de la socimi hotelera del Sabadell seguirá adelante. La Comisión Nacional de Mercados y Competencia (Cnmc) ha dado luz verde a la primera fase de la venta de la filial hotelera de Banco Sabadell, HI Partners, al fondo estadounidense Blackstone por 630,7 millones de euros.

La operación se llevó a cabo el pasado octubre a través de la compañía Halley Hodco, controlada por el fondo de inversión estadounidense. La venta de la socimi le generará a Sabadell una plusvalía neta de 55 millones de euros y una mejora en su ratio de capital en 22 puntos básicos en este ejercicio.

Hace pocos meses, el banco catalán contrató a Credit Suisse, Citi y JP Morgan para que trabajaran una posible salida a bolsa de la cadena hotelera, pero finalmente la entidad financiera ha decidido desprenderse por completo de la compañía.

Además de Blackstone, el fondo Brookfield también habría pujado por la compra de la empresa creada hace tan sólo dos años. Hi Partners cuenta en su cartera con 29 activos y está valorada en 1.000 millones de euros. Entre sus hoteles, destacan el Abora Catarina, en Maspalomas (Gran Canaria); el Ritz-Carlton Abama o el Jardín Tropical, ambos en la provincia de Tenerife.