
Empresa

Meridia Capital levantará un nuevo fondo especializado en residencial de alquiler

Pere Viñolas, consejero delegado de Colonial, manifestó que la entrada de empresas inmobiliarias cotizadas en el negocio del alquiler de países como Alemania ha dinamizado el mercado.

EjePrime
8 nov 2017 - 16:44

Meridia Capital da un paso más en su aventura inmobiliaria. La compañía, fundada y presidida por Javier Faus, estudia entrar en el negocio del alquiler. Para esto, el grupo ya negocia el coste de capital y las rentabilidades para levantar un nuevo fondo, tal y como explicó ayer el directivos en el Círculo de Economía de Barcelona.

El fondo se dirigirá a los inversores institucionales que trabajan de forma habitual con el fondo de inversión, según Crónica Global. El empresario, además reconoce que entrar en este mercado será muy complicado, pero cree que es “básico” para el futuro de este tipo de vehículos inmobiliarios.

En el mismo encuentro, Pere Viñolas, consejero delegado de Colonial, manifestó que la entrada de empresas inmobiliarias cotizadas en el negocio del alquiler de países como Alemania ha dinamizado el mercado y ha ayudado al ajuste de precios.