
Empresa

Meridia Capital se apunta al MAB: sacará su socimi a bolsa en 2018

El fondo barcelonés ultima la entrada de su vehículo de inversión en el Mercado Alternativo Bursátil a comienzos del próximo ejercicio, con cien millones de euros en activos.

EjePrime
13 dic 2017 - 10:00



La fiebre de las socimis no cesa en el *real estate*. Lejos de ello, se incrementa. La última empresa en apostar por el Mercado Alternativo Bursátil (MAB) ha sido Meridia Capital Partners, fondo barcelonés liderado por el veterano empresario Javier Faus y que sacará a bolsa su socimi, previsiblemente, a comienzos de 2018. Esta incorporación se suma al estreno hoy en el parque de la logística P3 Logistic Parks y la de Student Properties, que se convertirá en breves en la primera sociedad cotizada española especializada en el mercado de residencias de estudiantes.

Meridia III, que es como se denomina la socimi, contará con activos por un valor superior a los cien millones de euros, según apunta *Cinco Días*. **La futura sociedad cotizada cuenta con una cartera diversificada en todos los sectores**

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/empresa/meridia-capital-se-apunta-al-mab-sacara-su-socimi-a-bolsa-en-2018>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

, desde oficinas y logística, pasando por residencial, retail y hoteles, pero centrada, por el momento, en las dos grandes ciudades españolas, Madrid y Barcelona.

Constituido el pasado año, Meridia III nació como el tercer vehículo de inversión del fondo, creado por Faus en 2001. Entre sus últimas adquisiciones se encuentran el centro comercial Barnasud, por el que pagó a Unibail-Rodamco 35 millones de euros. Además, la compañía ha llevado a cabo siete ampliaciones de capital en el último año y medio por valor de 50 millones de euros con el objetivo de poder hacer frente a su proyecto.

En total, **Meridia III cuenta con una capacidad de inversión de 500 millones de euros, de la que ya ha gastado más del 50%.**