
Empresa

Meridia III se hace con 24.600 metros cuadrados de suelo en el 22@ por 25 millones

Con esta operación, la socimi de Meridia Capital supera los 60.000 metros cuadrados edificables en este distrito de la capital catalana.

EjePrime
17 dic 2018 - 18:59



Meridia III se refuerza en el distrito más innovador de Barcelona. La socimi de Meridia Capital ha adquirido un suelo de 24.600 metros cuadrados edificables en el 22@ de la capital catalana por 25,8 millones de euros, según ha comunicado la compañía al Mercado Alternativo Bursátil (MAB).

A día de hoy, la empresa ya ha abonado la mitad del coste de la operación. Los 12,9 millones de euros restantes han sido aplazados hasta el 17 de marzo de 2020, garantizando el pago mediante hipoteca sobre el terreno adquirido, según ha informado la compañía al regulador bursátil.

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/empresa/meridia-iii-compra-un-suelo-de-24600-metros-cuadrados-en-el-22-por-25-millones>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

Con esta compra, la sociedad pretende acometer un plan de transformación con fines terciarios en el distrito barcelonés. Actualmente, Meridia III cuenta con más de 60.000 metros cuadrados edificables en el 22@ y se posiciona como uno de los inversores líderes en esta zona de la capital catalana.

Cotizada en el MAB desde finales de 2017, la socimi de Meridia Capital ha realizado distintas inversiones de calado en el mercado de oficinas español a lo largo de 2018. Una de ellas es la compra en marzo de un edificio en el área financiera de Madrid por 26,5 millones de euros. El edificio, con 7.500 metros cuadrados de superficie, está ubicado en el número 4 de la calle Juan Hurtado de Mendoza, cerca del Paseo de la Castellana. Además, en Barcelona, la gestora catalana alquiló el pasado septiembre su nuevo edificio del 22@ a la consultora internacional Everis.