

---

Empresa

# Merlin invertirá 16 millones en la remodelación del centro comercial Porto Pi en Mallorca

El complejo sufrirá una completa rehabilitación de sus espacios con el fin de adecuar su oferta comercial a los nuevos tiempos, con la creación de una *market place* así como de varias *pop-up stores*.

---

EjePrime  
18 dic 2017 - 12:00



Merlin se pone manos a la obra en Mallorca. La socimi invertirá 16 millones de euros en la remodelación de su centro comercial balear Porto Pi, en el que pretende introducir nuevas ofertas para el cliente con la creación de un *market place*, donde se ubicará puntos de recogida de productos adquiridos en Amazon y Correos, así como de varias *pop-up stores*.

**Las obras en el recinto se prevé que estén culminadas durante el primer trimestre de 2020.** Porto Pi recibe anualmente la visita de 8,7 millones de personas. El objetivo de Merlin con la remodelación del centro comercial balear es el de diversificar sus productos para lograr una máxima variación, según *Última Hora*.

---

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/empresa/merlin-invertira-16-millones-en-la-remodelacion-del-centro-comercial-porto-pi-en-mallorca>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

---

---

Con estas mejoras, **la compañía prevé elevar su volumen de ingresos actual en un 22%, lo que le permitiría superar los 500 millones de euros de valor de su cartera, sin necesidad de realizar nuevas compras de activos.**

Además de Porto Pi, la socimi comenzó en noviembre la reforma de otro de sus complejos comerciales, Larios Centro (Málaga), en el que invertirá 21 millones de euros. Asimismo, en Madrid, la compañía inyectará 30 millones de euros en la rehabilitación de X-Madrid, donde se ubicaba anteriormente el extinto centro comercial Opción.

Durante el primer semestre, Merlin Properties duplicó su beneficio neto hasta alcanzar los 421 millones de euros, un 99% más que en mismo periodo del año anterior.