
Empresa

Merlin lanza una aplicación de movilidad para las empresas que alquilan sus oficinas

La mayor socimi cotizada apuesta por revalorizar su oferta de espacios de oficinas a través de los servicios con valor añadido.

Ejeprime
17 oct 2019 - 19:00



Merlin apuesta por el *space as a service*. La compañía dirigida por Ismael Clemente lanzará en diciembre una aplicación para facilitar servicios de movilidad a las empresas que alquilen sus oficinas en una determinada área, según ha informado la socimi.

La compañía ofrecerá a través de esta *app* servicios de transporte, tanto público como privado, y nuevas formas de movilidad, además de espacios adicionales de *coworking*. De momento, la aplicación dará servicio a los 32 edificios que la compañía tiene arrendados en el Norte de Madrid, con una superficie total de 330.000 metros cuadrados.

La socimi espera dar servicio a los edificios que tiene en la zona Azca de Madrid, en

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/empresa/merlin-lanza-una-aplicacion-de-movilidad-para-las-empresas-que-alquilan-sus-oficinas>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

pleno centro de negocios de la capital. Esta iniciativa se enmarca en la estrategia de **Merlin de revalorizar su oferta de espacios de oficinas** a través de los servicios con valor añadido.

Merlin busca reconvertir el concepto tradicional de oficinas y apuesta por el ‘space as a service’

En este sentido, **la compañía ya tiene una alianza con Telefónica para digitalizar y centralizar la gestión y el mantenimiento de su cartera de oficinas** y optimizar la eficiencia en su explotación y funcionamiento, sobre todo en materia energética.

Con todo, Merlin busca reconvertir el tradicional concepto de las oficinas para convertir a los operadores en proveedores de espacios y servicios. En el caso de sus activos logísticos, la mayor socimi cotizada busca aportar este valor añadido con una inversión de 45 millones de euros para la instalación de paneles solares.