Empresa

Merlin lanza una emisión de bonos por un máximo de 500 millones de euros

La socimi liderada por Ismael Clemente pretende aprovechar los bajos tipos de interés y cancelar parte de la deuda hipotecaria actual. La compañía Prevé alcanzar un vencimiento a quince años.

EjePrime
6 nov 2019 - 12:50

Merlin aumenta el plazo de su deuda. **La socimi liderada por Isamel Clemente lanzará una emisión de bonos por hasta un máximo de 500 millones de euros.** De este modo, la compañía quiere aprovechar los bajos tipos de interés para cancelar parte de su actual deuda hipotecaria. Además, prevé alcanzar un vencimiento récord de quince años.

Actualmente, **la compañía tiene una deuda bruta de 5.292 millones de euros**, de los cuales los préstamos hipotecarios alcanzan los 979 millones de euros. El resto se divide en 853 millones de deuda no hipotecaria, 3.250 millones de bonos corporativos y 210 millones de una línea de crédito *revolving*, según informa *Cinco Días*.

Merlin prácticamente no tiene compromisos de devolución de deuda hasta 2021,

https://www.ejeprime.com/empresa/merlin-lanza-una-emision-de-bonos-por-un-maximo-de-500-millones-de-euros

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

mientras que en 2022 debe devolver 700 millones de euros; en 2023, 867 millones; en 2024, 1.077 millones; en 2025, 776 millones, y en el período 2026-2031, 1.820 millones más.

https://www.ejeprime.com/empresa/merlin-lanza-una-emision-de-bonos-por-un-maximo-de-500-millones-de-euros

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.