Empresa

Metrovacesa cae un 3% en su regreso a bolsa

El gigante inmobiliario ha cerrado la jornada a 16 euros el título, frente a los 16,5 euros que había fijado la compañía.

EjePrime
6 feb 2018 - 21:00

El toque de campana de Metrovacesa no ha sido tan sonoro como se esperaba. **La compañía ha concluido la primera jornada de su regreso al parqué a 16 euros la acción**, un 3,03% por debajo del precio fijado por la empresa.

El grupo ya comenzó a patinar en el parqué desde el arranque de la jornada, con un descenso de hasta el 7% en el valor de sus acciones. Con un precio de salida de 16,50 euros por acción, la compañía participada por Banco Santander y BBVA ha visto descender este precio hasta los 15,30 euros.

https://www.ejeprime.com/empresa/metrovacesa-se-estrena-en-bolsa-con-una-caida-del-7

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

Si bien la jornada en la bolsa ha traído consigo importantes caídas, el descenso del precio de Metrovacesa supone un golpe en la promotora, que ya se vio obligada a rebajar el valor de sus títulos antes de tocar la campana después de que los inversores institucionales calificaran de excesivo el primer rango que fijó la compañía hace un mes, con el título en una horquilla que oscilaba entre 18 y 19,50 euros por acción.

Santander y BBVA han colocado entre inversores cualificados un paquete de 39,13 millones de acciones, representativas del 25,8% del total del capital de la compañía. Tras su exclusión en 2013, debido a la deuda de sus anteriores propietarios, la bolsa da de nueva la bienvenida a una histórica marca del mercado inmobiliario español.

Con un valor de 2.600 millones de euros y una cartera de suelo que permitiría levantar 37.500 viviendas en toda España, Metrovacesa prevé entregar entre 4.500 y 5.000 nuevas viviendas a partir de 2021.

https://www.ejeprime.com/empresa/metrovacesa-se-estrena-en-bolsa-con-una-caida-del-7

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.