
Empresa

Metrovacesa triplica su facturación pero dispara sus pérdidas un 68% en el primer trimestre

La compañía registró unos números rojos de 4,7 millones de euros, frente a los 2,8 millones de euros del año anterior, cuando registró plusvalías por revalorización de activos.

EjePrime
15 may 2019 - 09:43



Metrovacesa arranca el año a doble velocidad. La compañía, controlada por Banco Santander y Bbva, ha cerrado el primer trimestre con unas pérdidas de 4,7 millones de euros, un 68% más que el año anterior. Sin embargo, los ingresos del grupo se triplicaron, hasta 28,9 millones de euros.

El aumento de las pérdidas se debe a una menor revalorización de los activos del grupo, que en 2018 anotó plusvalías de 3,8 millones de euros y este año ha registrado un deterioro de 0,4 millones.

La facturación de Metrovacesa, por su parte, se disparó un 228% pese a que la venta de promociones residenciales, su principal línea de negocio, se redujo hasta 3,5 millones de euros, frente a los 8,8 millones del primer trimestre del año pasado.

La compañía registró 417 preventas en el primer trimestre, un 374% más que en el mismo periodo del año anterior, con lo que ha alcanzado ya el 64% del objetivo fijado para este ejercicio. La empresa también selló un acuerdo con Ares Management para la venta de 121 viviendas en alquiler.