
Empresa

Neinor busca inversor para la mayor operación de llave en mano de España

La promotora quiere vender más de 1.000 viviendas en los principales mercados y se pone como límite conseguir un margen final del 24%.

EjePrime
31 jul 2019 - 11:50



Neinor se lanza a por el llave en mano. La promotora ha iniciado un ambicioso proyecto con el objetivo de **encontrar un inversor que adquiera mil viviendas repartidas por Madrid, País Vasco, Cataluña, Valencia y Andalucía.**

Así, la compañía espera encontrar un único comprador que se quede con todas las promociones para sacarlas al mercado en régimen de alquiler. Para conseguirlo, la firma dirigida por Borja García-Egotxeaga ha contratado a la consultora JLL, según informa *El Confidencial*.

De este modo, Neinor se une a la tendencia de vender sus promociones a un único comprador, hecho que le permitirá poner en valor su capacidad de construcción y atar ventas. A pesar de esto, los márgenes en este tipo de operaciones se reducen. En

este sentido, Neinor se ha puesto como línea roja conseguir un beneficio del 24%, mientras que actualmente trabaja con márgenes del 28%.