
Empresa

Neinver encarga su venta a Credit Suisse por 500 millones

La inmobiliaria, especializada en construir y gestionar outlets, es propiedad de la familia Losantos y posee centros comerciales en varios países.

EjePrime
26 dic 2018 - 19:00



Neinver, a la venta. La familia Losantos ha fichado al banco Credit Suisse para buscar compradores que estén dispuestos a pagar más de 500 millones de euros por la compañía, gestora de centros comerciales como The Style Outlets o Factory, según informa *Cinco Días*.

Actualmente, la empresa cuenta con activos repartidos entre España, Francia, Alemania, Italia, Polonia, Portugal, Holanda y República Checa. De hecho, la internacionalización de Neinver se debe a la joint venture que mantiene con TH Real Estate, la rama inmobiliaria del fondo de pensiones Tiaa, desde 2015.

En el mercado español, la compañía presidida por José María Losantos del Campo, gestiona 600.000 metros cuadrados de espacios comerciales. La cartera de Neinver está compuesta por casi 2.000 tiendas y quince outlets bajo las marcas The Style Outlets y

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/empresa/neinver-en-venta-por-500-millones-ficha-a-credit-suisse-para-buscar-compradores>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

Factory. Entre los establecimientos de la inmobiliaria destacan tres en Madrid (en Las Rozas, San Sebastián de los Reyes y Getafe); uno en Barcelona, concretamente en Viladecans, y otro en A Coruña, además de los parques comerciales de Alegra y Nassica, ubicados en la capital española.

La promotora, fundada en 1969, se deshizo a principios de diciembre de parte de su negocio logístico, traspasando a Blackstone una cartera con más de 500.000 metros cuadrados de superficie para uso industrial por 300 millones de euros. Los activos (55 naves y 162.000 metros cuadrados de suelo) se encuentran repartidos entre 26 provincias españolas como Madrid, Barcelona, Sevilla o Málaga.