
Empresa

OHL aplaza la venta de Canalejas a 2020 a la espera de una subida de precios

La constructora esperará a obtener las licencias de primera ocupación por parte del Ayuntamiento de Madrid y a que el edificio abra sus puertas antes de buscar un inversor.

Ejeprime
24 sep 2019 - 12:00



OHL aplaza la venta de Canalejas a la espera de una subida de precios. **La constructora ha decidido esperar a que el edificio abra sus puertas en marzo del próximo año**, una estrategia con la que la compañía espera maximizar el valor del inmueble, según *El Confidencial*.

La compañía tiene a la familia Villar Mir como máxima accionista y ha recibido ofertas para adquirir el 50% de la sociedad. Sin embargo, los asesores inmobiliarios con los que ha contactado el consejero delegado de la constructora, José Antonio Fernández Gallar, le han recomendado esperar unos meses.

Así, la compañía esperará a obtener las licencias de primera ocupación por parte del Ayuntamiento de Madrid

1/2

<https://www.ejeprime.com/empresa/ohl-aplaza-la-venta-de-canalejas-a-2020-a-la-espera-de-una-subida-de-precios>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

, ahora en plena negociación, y a que el edificio abra sus puertas. La empresa prevé poner el complejo en funcionamiento a finales de 2020, pero también estima que podría haber algún retraso de última hora.

Una vez el proyecto esté en funcionamiento y el hotel de la cadena Four Seasons esté abierto, **la intención de la compañía es buscar un inversor interesado en adquirir el 50% propiedad de la constructora**, valorado en 220 millones de euros.