

---

Empresa

# P3, relevo en España: nombra nuevo presidente para su socimi

La empresa, propiedad del fondo soberano de Singapur GIC Private Limited, tira del talento interno y asciende a David Marquina como principal ejecutivo de la compañía, que sustituye en el cargo a Martin Konečný.

Berta Seijo  
22 nov 2018 - 05:00



P3 Logistic Parks asciende a su vicepresidente y lo pone al frente de la compañía. David Marquina, hasta ahora segundo de a bordo de la socimi española, ha sido nombrado nuevo presidente de la compañía, según han avanzado fuentes del grupo a EjePrime.

De esta manera, **el ejecutivo español releva en el cargo a Martin Konečný**, quien fue nombrado presidente a principios de octubre tras la dimisión de George Aase. Asimismo, **Marquina compaginará el liderazgo de la socimi con su puesto de director general para P3 en España y Portugal**, posición que ocupa desde 2016.

El directivo, que ejercía como vicepresidente de la compañía desde 2017, cuenta con más de veinte años de experiencia en el sector inmobiliario y la promoción logística.

---

1/2

<https://www.ejeprime.com/empresa/p3-relevo-en-espana-nombra-nuevo-presidente-para-su-socimi>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

---

---

Anteriormente, Marquina había trabajado para compañías como la socimi especializada en el alquiler Almindus o la inmobiliaria catalana Tasinsa.

## Marquina compaginará la presidencia con su cargo de director general de P3 en España y Portugal

Licenciado en Derecho y Urbanismo por la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB), el ejecutivo inicia su liderazgo en un buen momento para P3 Logistic Parks. Una de las últimas operaciones de la compañía fue su acuerdo con Airbus para desarrollar un nuevo espacio logístico de 31.000 metros cuadrados en Illescas (Toledo), tal y como avanzó EjePrime a principios de octubre. Las obras de construcción del centro arrancarán a finales de 2018.

La plataforma logística que desarrollará para el gigante mundial de la aeronáutica será la segunda de P3 en Illescas, un municipio muy atractivo para el sector por su ubicación, cercana a Madrid, y en el que la socimi ya cuenta con cerca de 200.000 metros cuadrados de superficie construidos o en desarrollo.

### P3, a por el primer puesto en el logístico español

La mayor operación de P3 en España fue en abril de 2017, cuando se hizo con la cartera logística de GreenOak en el país. La compañía compró al fondo norteamericano un lote de once naves industriales distribuidas por diferentes localidades, incorporando más de 400.000 metros cuadrados a su cartera, que actualmente está formada por un total de dieciocho activos logísticos.

Actualmente, España supone cerca de un 12% del negocio total de la compañía. Su estrategia a medio plazo pasa por mejorar su presencia en el corredor central, especialmente en zonas clave como Madrid y Zaragoza. Europa, asimismo, también está en el punto de mira de P3. En el Viejo Continente, la compañía cuenta con un banco de suelo que supera los 1,8 millones de metros cuadrados y más de 185 naves y parques logísticos repartidos entre República Checa, Francia, Alemania, Italia, Países Bajos, Polonia, Rumanía y Eslovaquia.

P3 Logistic Parks pertenece a P3 Group, sociedad matriz en Europa que controla la adquisición, arrendamiento y venta de inmuebles logísticos en todo el continente. La compañía española, con sede social en Madrid, nació el 5 de mayo de 2017 bajo el nombre de Chadwicks y gracias al capital de TMF Sociedad de Participación y TMF Participations Holdings. Hoy en día, el fondo soberano de Singapur GIC Private Limited posee la participación mayoritaria de la compañía.