
Empresa

Pontegadea reduce su beneficio un 30% por el impacto de las divisas

La inmobiliaria de Amancio Ortega, fundador de Inditex, cuenta con una cartera con 6.719 millones de euros repartida en mercados tan dispares como España, Canadá, Reino Unido o Corea.

EjePrime
21 jul 2017 - 17:04

La inmobiliaria de Amancio Ortega, fundador de Inditex, cierra el año con unos resultados peores a los de 2015. **Pontegadea** finalizó el pasado 2016 con una ganancia neta de 72 millones de euros, frente a los 103 millones que registró un año antes, lo que representa una caída del 30%.

La empresa reconoce en su informe de auditoría que este empeoramiento del resultado es "consecuencia, fundamentalmente, de las fluctuaciones de las divisas durante el ejercicio 2016, que generaron unas diferencias negativas de cambio de 19 millones de euros, concentradas en su mayor totalidad, en la variación de la cotización de la libra esterlina".

Pontegadea cuenta con una cartera con 6.719 millones de euros repartida en mercados tan dispares como España, Canadá, Reino Unido o Corea del Sur. En 2016, el grupo protagonizó la mayor compra de un edificio de oficinas en el mercado español, al pagar 490 millones de euros por la conocida como Torre Foster, uno de los rascacielos que conforman el complejo Cuatro Torres de la Castellana.

Las inversiones que ha llevado a cabo el grupo en los últimos meses le han permitido incrementar en 661 millones su volumen total de activos en apenas doce meses. Al cierre del ejercicio 2016, la patrimonial contaba con un patrimonio neto de 6.485 millones, 373 millones más que el año anterior.

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/empresa/pontegadea-reduce-su-beneficio-un-30-por-el-impacto-de-las-divisas>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

La cifra de negocios de la inmobiliaria también se resintió en 2016, al registrar f 120 millones de euros, frente a los 129 millones de euros de 2015. No obstante, el resultado bruto de explotación en 2016 ascendió ligeramente hasta los 102 millones, frente a los 101 millones del año anterior.

El brazo inmobiliario de Ortega forma parte del conglomerado empresarial que desde hace unos años controla el fundador de Inditex a través de la sociedad Pontegadea Inversiones.