

Pontegadea segrega su actividad de alquiler y amplía capital en 100 millones

Según publica este martes el Boletín Oficial del Registro Mercantil (Borme), la nueva filial inmobiliaria aglutina la mayoría de los activos de Ortega en España, valorados en más de 1.600 millones de euros.

EjePrime
2 ene 2018 - 15:40

Pontegadea, vehículo de inversión inmobiliaria de Amancio Ortega, empieza el año reordenando su negocio. La compañía ha segregado su actividad de alquiler de inmuebles en España a favor de la sociedad Torre Norte España, ahora Pontegadea España, la cual ha ampliado capital hasta un total de 100 millones de euros.

Según publica este martes el Boletín Oficial del Registro Mercantil (Borme), **la nueva filial inmobiliaria aglutina la mayoría de los activos de Ortega en España, valorados en más de 1.600 millones de euros**, entre los que destacan la Torre Cepsa, diseñada por el arquitecto Norman Foster.

En concreto, Pontegadea tendrá como filial a Pontegadea España, una sociedad en la que el fundador de Inditex unificará prácticamente todo su negocio inmobiliario en el mercado español.

En paralelo a esta reordenación de activos, la sociedad Partler 2006, bajo el paraguas del grupo Pontegadea y propietaria del 9,284% de Inditex, ha fusionado por absorción RL30 Inversiones, propietaria del edificio Gran Vía 32, en el que se ubica una de las mayores tiendas Primark en Europa.

La reordenación de los activos inmobiliarios del fundador de Inditex es una cuestión formal desde el punto de vista jurídico con el objetivo de simplificar una estructura asentada en un crecimiento rápido, según *Europa Press*.

Pontegadea Inmobiliaria ya contaba con sociedades específicas en los países donde está presente como Estados Unidos, Francia, Reino Unido y Corea que concentran la

actividad inmobiliaria del fundador del gigante textil en cada uno de ellos.