
Empresa

Quabit destinará 30 millones de euros a la compra de suelo en Cataluña

Quabit, creada tras las fusiones de Landscape, Rayet Inmobiliaria y Astroc, ampliará capital para captar 38,03 millones de euros.

Eje Prime
12 feb 2017 - 20:18

La inmobiliaria **Quabit** sigue perfilando su plan de acción para 2017. La compañía prevé invertir unos 30 millones de euros en la compra de suelo en Cataluña, principalmente en Barcelona, con el fin de construir unas 400 viviendas. **Félix Abánades**, presidente del grupo, ha asegurado que cree que Cataluña absorberá en torno a un 20% de los 150 millones de euros que contempla invertir este año en adquirir suelo en España.

Quabit, creada en 2007 tras las fusiones de **Landscape**, **Rayet Inmobiliaria** y **Astroc**, tiene en marcha una ampliación de capital con la que busca captar 38,03 millones de euros.

En el marco de esta ampliación de capital, de la que el presidente del grupo cubrirá el 10%, **Quabit** prevé emitir y poner en circulación 20,5 millones de nuevas acciones a un precio de 1,85 euros por título.

Abánades ha explicado que los fondos de la ampliación de capital, sumados al acuerdo sellado con el fondo **Avenue Capital Group**, que aporta 60 millones, y a la financiación bancaria y la aportada por la propia compañía garantizan estos 150 millones de disponibilidad para invertir este año.

En el marco de su plan estratégico hasta 2021, **Quabit** tiene previsto invertir unos 455 millones de euros en la compra de suelos urbanos en los que levantar nuevas promociones de vivienda, facturar 1.171 millones, entregar 4.090 viviendas, vender otras 4.339 y destinar 68 millones de euros al pago de dividendos.