

Empresa

Quabit pone en el mercado 1.300 viviendas en construcción

En un movimiento poco habitual, la promotora de Félix Abánades se desprende de parte de su cartera antes de que llegue al cliente final.

EjePrime
17 oct 2019 - 09:43



Quabit se deshace de sus promociones en construcción. **La promotora de Félix Abánades ha puesto en el mercado 1.300 viviendas que todavía se están construyendo** antes de que lleguen al cliente final, en un movimiento poco habitual. Se prevé que otras promotoras y fondos de inversión sean los principales interesados en adquirir esta cartera.

Las promociones en venta se ubican en Madrid, el Corredor de Henares y Málaga y cuentan con altos niveles de preventa a particulares. **El objetivo de la compañía es poner en valor la cartera y rotar activos una vez las obras están avanzadas**, según informa *Cinco Días*.

Actualmente, se desconoce el precio que ha puesto Quabit a la cartera, aunque a cierre del primer semestre, la promotora valoraba en 486 millones de euros las 2.112

EjePrime

viviendas que tenía en construcción y los 67 pisos que ya había levantado.

La voluntad de la empresa es seguir con su plan de crecimiento con la compra de suelo e inversiones, además de reducir deuda. En estos momentos, la compañía tiene un pasivo de 360 millones de euros y una deuda neta de 231,6 millones de euros.