
Empresa

Realia gana 24 millones hasta septiembre, un 5,5% menos

La inmobiliaria controlada por Carlos Slim ha ingresado 70,1 millones de euros en los primeros nueve meses del año, un 6,8% menos que en el mismo periodo de 2017.

EjePrime
5 nov 2018 - 18:34



Realia ve caer sus ganancias e ingresos. La inmobiliaria del multimillonario mexicano Carlos Slim ganó 24 millones de euros hasta septiembre, un 5,5% menos respecto al mismo periodo del ejercicio anterior, según ha comunicado hoy la compañía a la Comisión Nacional del Mercado de Valores (Cnmv).

Entre enero y septiembre, el grupo ingresó 70,1 millones de euros, frente a los 75,2 millones de euros facturados en los primeros nueve meses de 2017, un 6,8% menos. Asimismo, el resultado bruto de explotación (ebitda) obtenido de enero a septiembre cayó un 1,2% interanual, alcanzando los 33,3 millones de euros.

La empresa ha justificado el descenso de un 42,6% en los ingresos por promoción y suelo por el menor coste de las unidades entregadas en 2018 respecto a las de 2017 y por un retraso en las entregas que estaban reservadas. Otro de los motivos aducidos

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/empresa/realia-ve-caer-su-beneficio-gana-24-millones-hasta-septiembre-un-55-menos>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

por Realia es la anulación de unas ventas de solares por importe de un millón de euros que ha hecho la junta de compensación de Valdebebas, un polígono de viviendas en construcción ubicado en el noreste de la ciudad de Madrid.

La cartera de suelo de Realia supera los 5,74 millones de metros cuadrados de superficie bruta

En el negocio de promoción residencial, **Realia entregó 68 viviendas por 10,7 millones de euros, un 36,7% menos que en los nueve primeros meses del año anterior.** A cierre de septiembre, las existencias de Realia alcanzaban las 465 unidades.

Actualmente, **la cartera de suelo de Realia supera los 5,74 millones de metros cuadrados de superficie bruta**, con una edificabilidad estimada de más de 1,87 millones de metros cuadrados. Por otro lado, la deuda financiera neta del grupo superó en el noveno mes del año los 672,7 millones de euros.