Empresa

Sabadell cierra la venta del 80% de Solvia a Intrum con una plusvalía de 138 millones

El fondo escandinavo, que cederá los activos a su filial Lindorff, ha valorado el *servicer* del banco español en 300 millones de euros.

EjePrime
14 dic 2018 - 09:28

Sabadell hace oficial la venta de Solvia. El banco español ha traspasado el 80% de la gestora inmobiliaria por 300 millones de euros, lo que le otorgará una plusvalía de 138 millones de euros a la financiera, según ha comunicado la compañía a la Comisión Nacional del Mercado de Valores (Cnmv).

Intrum cederá los activos a su filial Lindorff, que ha ganado en la puja por Solvia a otros dos grandes fondos de inversión internacionales como son el estadounidense Cerberus y el británico Centricus. **Sabadell prevé cerrar la operación en el segundo trimestre de 2019**.

El banco sacó a Solvia al mercado el pasado octubre. El objetivo de la financiera era

https://www.ejeprime.com/empresa/sabadell-cierra-la-venta-del-80-de-solvia-a-intrum-con-una-plusvalia-de-138-millones

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

aprovechar el apetito inversor de los fondos extranjeros por el inmobiliario español para ingresar en torno a 400 millones de euros por su *servicer*.

Actualmente, **Solvia gestiona 148.000 millones de activos, con un valor superior a 30.000 millones de euros**. La inmobiliaria tiene 54 puntos de venta (36 franquicias y 18 agencias propias) repartidos por toda España para dar salida a más de 10.000 viviendas en los últimos tres años. La promotora de la compañía, cuyos suelos alcanzan un valor de 1.300 millones de euros, también está en venta.

https://www.ejeprime.com/empresa/sabadell-cierra-la-venta-del-80-de-solvia-a-intrum-con-una-plusvalia-de-138-millones

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.