Empresa

Sareb abre oficina en Valencia para dar salida a 10.000 viviendas

El banco malo, presidido por Jaime Echegoyen, estudia alcanzar un convenio de colaboración con la Generalitat Valenciana y ceder de los pisos para uso social.

Ejeprime
25 jul 2019 - 11:00

La Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Restructuración Bancaria (Sareb) estrena oficina en Valencia. **El banco malo ha abierto su primera oficina territorial con la intención de mejorar el conocimiento del mercado local y supervisar a sus *servicers*** Haya Real Estate, Solvia, Altamira y Servicaixa para acelerar la colocación de hasta 10.000 activos, según *El Confidencial*.

https://www.ejeprime.com/empresa/sareb-abre-oficina-en-valencia-para-dar-salida-a-10000-viviendas

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

La elección de la capital de la Comunidad Valenciana como primera extensión de Sareb fuera de Madrid responde a la cantidad de activos que el banco malo posee enel territorio. En total, el 17% de la cartera de Sareb se ubica en la comunidad,sumando un total de 24.712 inmuebles valorados en 1.871 millones de euros yaadjudicados y garantías de préstamos de 2.807 millones con pequeños promotores. **Sareb quiere dar salida a estos activos para tratar de mejorar las recuperaciones.**

Con la oficina en Valencia, **la compañía prevé dar salida a casi 10.000 pisos** que no ha logrado colocar a fondos de inversión en sus grandes carteras institucionales o ventas singulares. Para ello, **la sociedad estudia alcanzar un convenio de colaboración con la Generalitat Valenciana y ceder de los pisos para uso social**.

El presidente de la entidad, Jaime Echegoyen, anunció recientemente la creación de la promotora Árqura Homes, con la que pretende transformar suelos finalistas y obras inacabadas en 17.000 viviendas y comercializarlas hasta 2027. Para ello, cuenta con el fondo Värde Partners como aliado.

https://www.ejeprime.com/empresa/sareb-abre-oficina-en-valencia-para-dar-salida-a-10000-viviendas

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.