

Serprocol compra suelo para levantar 26 viviendas en Madrid

Stoneweg financiará la compra de suelo por más de tres millones de euros, activando una línea de financiación de más de cincuenta millones de euros.

EjePrime
14 nov 2019 - 13:00

Serprocol cierra una compra de suelo en el número 10 de la calle José Basbastre de Madrid. **La gestora de cooperativas inmobiliarias ha invertido más de tres millones de euros para la adquisición del solar** en el que levantará una promoción de 26 viviendas de dos y tres dormitorios con garaje.

La compañía ha obtenido financiación por parte de Stoneweg, en la que supone la primera transacción enmarcada en la línea de financiación de cincuenta millones de euros para la adquisición de suelo cuyo acuerdo marco se firmó el pasado agosto.

Basbastre 10 inició su comercialización en el último trimestre de 2018 y se prevé que finalice en el segundo trimestre de 2020. A cierre de octubre, Serprocol tenía el 69% de las viviendas vendidas, un total de 18. Según ha informado Stoneweg, **el proyecto residencial contará con cinco plantas de altura** y las zonas comunes incluirán un solárium y zona de spa en la cubierta para uso comunitario.

Serprocol ha invertido más de tres millones de euros en la adquisición del solar

Con más de treinta años de trayectoria en el sector, **la compañía ha entregado más de 800 residencias y actualmente está en desarrollo de cerca de 1.500 viviendas**, que serán entregadas en los dos próximos años.

Por su parte, Stoneweg está especializada financiación de proyectos inmobiliarios para promotoras y ha realizado inversiones por más de 3.000 millones de euros en España, Estados Unidos, Italia y Suiza