
Empresa

Silicius engorda su cartera a las puertas de su salida a bolsa con la compra de dos inmuebles

La socimi del grupo Mazabi cierra la compra de dos edificios, con un valor superior a 16 millones de euros, acumulando así doce activos valorados en 123 millones.

EjePrime
12 feb 2019 - 12:40



Silicius pisa firme antes de dar el salto a bolsa. Silicius Inmuebles en Rentabilidad, la socimi del grupo Mazabi, **ha cerrado la compra de dos inmuebles situados en ubicaciones prime de Vigo y Zamora**. Con esta operación, la empresa cumple los requisitos de la política de inversión fijada por los accionistas y supone un paso más dentro de la fase de crecimiento de la socimi antes de su debut en bolsa.

El primer inmueble es un local comercial en Avenida Aragón de Vigo, con una superficie bruta alquilable de 5.678 metros cuadrados, y se encuentra alquilado a Mercadona. El segundo es un edificio completo en la Plaza de Fernández Duró de Zamora, con una superficie alquilable de 3.013 metros cuadrados y el local se encuentra alquilado a Zara con un contrato a largo plazo.

Estas compras se suman a la plena ocupación de un edificio de oficinas en Madrid, seis meses tras la compra del inmueble. Con estas operaciones **la compañía quiere apostar por el crecimiento y la diversificación.**

Silicius cuenta con doce activos valorados en 123 millones de euros y unas rentas anuales superiores a seis millones de euros. La socimi está especializada en la compra y gestión de activos con una rentabilidad a largo plazo.