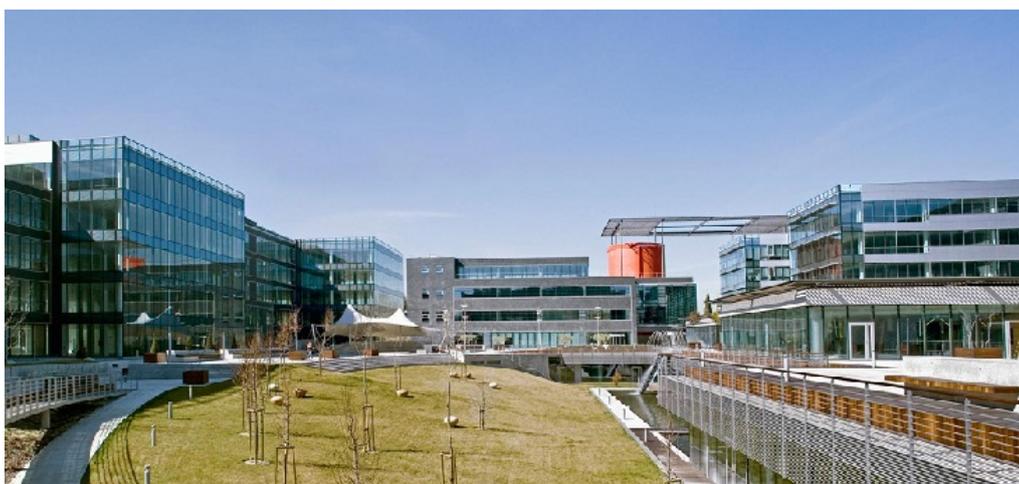

Empresa

Starwood, favorita para comprar el parque empresarial Las Mercedes

El fondo norteamericano ha hecho una oferta superior a los 200 millones de euros y se sitúa líder en la carrera para comprar los activos propiedad de GreenOak.

EjePrime
11 jul 2019 - 13:25



Starwood sigue su marcha imparable. El fondo norteamericano sigue con su plan de expansión en el mercado español y se sitúa como favorita para hacerse con el parque empresarial Las Mercedes, hasta ahora propiedad de GreenOak.

A pesar de que no se ha cerrado la operación y los actuales propietarios siguen estudiando varias ofertas, **Starwood se ha colocado como líder en la carrera para hacerse con estos activos con una oferta superior a los 200 millones de euros**, según publica *Expansión*.

El parque empresarial Las Mercedes está situado junto al aeropuerto de Barajas y cuenta con una superficie total de 79.000 metros cuadrados que incluyen nueve edificios y 1.650 plazas de parking. GreenOak lo adquirió en 2015 por unos 140

millones de euros.

Con esta operación Starwood se consolidaría como uno de los inversores más activos en el mercado de oficinas español. A principios de junio, cerró la compra de cinco edificios de oficinas en Barcelona y Madrid por 150 millones de euros.