

---

Empresa

# Starwood ultima la compra de cinco edificios a Oaktree por 150 millones de euros

El fondo ampliará su cartera de activos que ya cuenta con los adquiridos en los últimos meses, junto con la inmobiliaria Drago Capital, por valor de 400 millones de euros.

---

EjePrime  
4 jun 2019 - 10:45



Starwood afianza su posición en España. **El fondo norteamericano ultima la compra de cuatro edificios en Madrid y un quinto inmueble en Barcelona**, todos ellos propiedad de Oaktree y la compañía alemana Freo, por unos 150 millones de euros en total.

Con esta operación, la compañía refuerza su posición en España. En los últimos meses ya había adquirido activos por valor de 400 millones de euros, en alianza con la inmobiliaria española Drago Capital, que también está participando en la actual operación, según informa *Expansión*.

**Los cinco edificios suman un total de 78.428 metros cuadrados y 1.323 plazas de parking**. Actualmente están alquilados a empresas como Indra, BBVA, Air France KLM o Hoist Finances, entre otros.

---

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/empresa/starwood-ultima-la-compra-de-cinco-edificios-a-oaktree-por-150-millones-de-euros>

---

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

---

---

Esta cartera, conocida como Heritage, incluye los inmuebles situados en los números 4 y 6 de la calle Julián Camarillo y en la Avenida de Manoteras, el número 44 de Madrid; en el número 13 de Valportillo Primera de Alcobendas, y el parque empresarial de la calle Samontà en Sant Joan Despí, Barcelona. Este último edificio, ocupado por Indra, es el de mayor tamaño, con 24.400 metros cuadrados y 245 plazas de p rking.