
Empresa

Syllabus invertirá más de 15 millones en una nueva residencia de estudiantes en Salamanca

La filial de residencias de estudiantes de Urbania International construirá un edificio con 240 habitaciones en la zona universitaria de la capital salmantina. La compañía prevé inaugurar el centro en 2021.

EjePrime
10 ene 2019 - 10:43



Syllabus continúa su avance en el mercado español de las residencias de estudiantes. La filial del grupo Urbania International desarrollará en Salamanca un nuevo activo cuya inversión superará los quince millones de euros, según ha explicado la compañía en un comunicado.

El inmueble, de cuatro plantas sobre rasante, contará con 240 habitaciones y se levantará sobre una parcela de 4.106 metros cuadrados de superficie. El lugar

escogido por Syllabus para su primera residencia en Salamanca es la avenida del Doctor Ramos del Manzano, en plena zona universitaria y a pocos metros de las facultades de Derecho, Comunicación y Enfermería, entre otras.

Syllabus prevé iniciar el próximo año las obras en el complejo, que se espera abra sus puertas en 2021. Además del edificio central, la residencia contará con amplias zonas verdes en su interior. En las zonas comunes, la compañía construirá un *coworking*, biblioteca, gimnasio, cine, sala de juegos y de música. Además, en la planta baja, el centro tendrá un parking.

Syllabus invertirá 200 millones de euros hasta 2021 para desarrollar 4.000 camas en el mercado europeo

Actualmente, la compañía que lidera Jeffrey Sújar cuenta con proyectos en marcha en Madrid, Valencia y Málaga que, junto con el nuevo de Salamanca, suman una cartera de más de 2.000 habitaciones. Además, Syllabus negocia nuevas adquisiciones en ciudades como Barcelona y Sevilla, así como en el mercado portugués e italiano.

La hoja de ruta de Urbania con su filial de residencias pasa por invertir 200 millones de euros en nuevos activos para estudiantes en los próximos años. Syllabus aspira a desarrollar 4.000 camas en Europa hasta 2021.