
Empresa

Témpore, a la espera de un nuevo dueño: TPG y Ares pujan por la socimi de Sareb

La compañía presidida por Jaime Echegoyen ha decidido iniciar un proceso formal competitivo de venta de su socimi tras recibir las ofertas de dos fondos estadounidenses.

EjePrime
30 nov 2018 - 09:50



Témpore Properties, a la espera de pasar a nuevas manos. La Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria (Sareb) ha decidido iniciar un proceso formal competitivo de venta de su socimi tras recibir ofertas de los fondos estadounidenses TPG y Ares.

La compañía presidida por Jaime Echegoyen prevé vender una participación, posiblemente mayoritaria, de Témpore, según informa *Expansión*. Con la puesta en marcha del proceso formal, que dará comienzo el próximo año, otros candidatos podrán optar por la socimi. **Hasta ahora, las ofertas estarían en línea con el valor actual de la cartera de activos de Témpore.**

Actualmente, y tras la ampliación de capital no dineraria en curso, **la empresa cuenta con una cartera compuesta por 3.357 activos**, de los que 2.268 son viviendas, con un valor aproximado de 325 millones de euros.

La gestora de activos de vivienda en alquiler, y propiedad al 99% de Sareb, tocó la campana del Mercado Alternativo Bursátil (MAB) a un precio por acción de 10,90 euros y 1.383 propiedades en cartera el pasado abril.