
Empresa

Värde refuerza Aelca: compra suelo para levantar 1.500 viviendas en 2017

Con 43 promociones en curso, la delegación de Madrid concentra el mayor volumen de desarrollos, con 1.316 viviendas en los principales municipios de la Comunidad de Madrid.

EjePrime
6 abr 2017 - 11:39

El fondo **Värde** sigue apostando por el mercado inmobiliario español. **Aelca**, promotora de la que controla el 75%, ha adquirido suelo para levantar más de 1.500 viviendas este ejercicio, según la compañía. Desde mediados del pasado año, **Aelca** ha ido construyendo una cartera de suelo con la que podrá desarrollar 3.700 viviendas.

La mayoría de los proyectos se llevarán a cabo en la Comunidad de Madrid, además de en Cataluña, Aragón y en el sur de España. La compañía, fundada en 2012 por **Javier Gómez Fernández** y **José Juan Martín Montes**, vendió el 75% en 2016 al fondo americano **Värde**.

El año pasado, **Aelca** cerró con una facturación de 103 millones de euros y más de 600 viviendas comercializadas. En la actualidad, la promotora tiene en curso 2.200 unidades, posee una reserva de suelo para 3.900 viviendas y tiene en estudio otras 2.500, habiendo entregado 900 casas. Para el presente año, la compañía tiene previsto un volumen de facturación de 154 millones de euros, lo que supone un incremento del 49% con respecto a 2016.

Con 43 promociones en curso, la delegación de Madrid concentra el mayor volumen de desarrollos, con 1.316 viviendas en los principales municipios de la Comunidad de Madrid. Por su parte, la delegación de la zona sur cuenta con proyectos que suman 498 unidades, a la que sigue Cataluña-Aragón, con 241 viviendas y, por último, en Valencia y Alicante **Aelca** desarrolla 145 unidades.

1 / 1

<https://www.ejeprime.com/empresa/varde-refuerza-aelca-compra-suelo-para-levantar-1500-viviendas-en-2017>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.
