
Industrial

Blackstone sella la mayor compra inmobiliaria: adquiere los almacenes de GLP en EEUU por 16.725 millones de euros

La transacción se efectuará a través de la filial del fondo Brep, que abonará 13.400 millones de dólares (11.985 millones de euros), y la socimi Blackstone Real Estate Income Trust (Breit), que pagará 5.300 millones de dólares (4.740 millones de euros).

EjePrime
3 jun 2019 - 12:15



Blackstone protagoniza la mayor compra inmobiliaria. La gestora de fondos estadounidense **comprará diversos activos logísticos en Estados Unidos a la compañía singapurense GLP por un importe de 18.400 millones de dólares (16.725 millones de euros)**. Ambas firmas han calificado esta operación como “la mayor transacción inmobiliaria a escala mundial”, como respuesta a la demanda procedente del comercio electrónico.

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/industrial/blackstone-sella-la-mayor-compra-inmobiliaria-adquiere-los-almacenes-de-glp-en-eeuu-por-16725-millones>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

Con esta operación, **Blackstone duplicará su presencia en el segmento logística en Estados Unidos**. La transacción se efectuará a través de la filial del fondo Brep, que abonará 13.400 millones de dólares (11.985 millones de euros) por 115 millones de metros cuadrados de almacenes, y la socimi Blackstone Real Estate Income Trust (Breit), que pagará 5.300 millones de dólares (4.740 millones de euros) por otros 64 millones de metros cuadrados.

“Esperamos construir una cartera logística importante para afrontar la creciente demanda del ecommerce”, asegura Ken Caplan, director global de Blackstone Real Estate. GLP, por su parte, se ha convertido en el segundo mayor propietario de activos inmobiliarios logísticos del país. La compañía seguirá presente en Estados Unidos a través de sus posesiones en el sector inmobiliario, tecnológico y crediticio.