
Industrial

Goodman desarrollará más de 130.000 metros cuadrados de espacio logístico en España en 2018

El grupo ha completado este año más de 41.000 metros cuadrados de nuevo espacio logístico y firmado contratos de arrendamiento por más de 25.000 metros cuadrados, cifras que triplicará durante el próximo ejercicio.

EjePrime
14 dic 2017 - 17:00



1 / 2

<https://www.ejeprime.com/industrial/goodman-desarrollara-mas-de-130000-metros-cuadrados-de-espacio-logistico-en-espana-en-2018>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

Goodman Group, uno de los principales especialistas en el desarrollo y gestión de espacios logísticos en el mundo, refuerza su apuesta por España. Aprovechando la mejoría del sector, que crece al 20% impulsado por la buena senda en la que caminala economía del país, la compañía prevé desarrollar en 2018 más de 130.000 metros cuadrados de espacio logístico en Madrid y Barcelona, según ha informado la empresa en un comunicado.

“Actualmente, el nivel de ocupación de los activos de Goodman en España es del 100% de su cartera, aproximadamente un 3% por encima de la media registrada en Madrid y Barcelona, las dos regiones con mayor demanda de instalaciones logísticas”, ha explicado el grupo.

Durante este año, **la logística ha desarrollado más de 41.000 metros cuadrados de nuevo espacio logístico** y ha firmado contratos de arrendamiento por más de 25.000 metros cuadrados.

Uno de los emplazamientos donde más ha trabajado la gestora es Can Margarit Logistics Center, en Sant Esteve Sesrovires (Barcelona), donde sólo en los dos últimos años ha completado más de 85.000 metros cuadrados de espacio logístico. Allí se sitúa, entre otros, la cadena francesa de distribución de equipamiento deportivo Decathlon.

Para el próximo ejercicio, **Goodman está desarrollando 19.850 metros cuadrados de nuevo terreno para el sector en la Zona Franca del Puerto de Barcelona**, de los cuales, 9.500 metros cuadrados estarán disponibles a partir del mes de junio.

Por su parte, en Madrid, **la compañía tiene proyectado para principios de 2018 la puesta en marcha de las obras de una instalación logística en Vicálvaro de 34.000 metros cuadrados de parcela**, así como una plataforma de 75.000 metros cuadrados en Alcalá de Henares.

En la actualidad, Goodman Group está presente en Europa Continental, Reino Unido, la región de Asia-Pacífico, Norteamérica y Brasil, con una cartera de activos bajo gestión valorada en 22.600 millones de euros.