

Inbisa vende una plataforma logística en Guadalajara por 13 millones

La promotora ha cerrado la operación con un inversor gestionado por la división inmobiliaria de UBS.

EjePrime
3 dic 2018 - 11:30



Inbisa se deshace de uno de sus activos logísticos. La promotora española ha vendido a un inversor gestionado por la división inmobiliaria de UBS una plataforma logística en Guadalajara por trece millones de euros.

El activo cuenta con una superficie de 20.390 metros cuadrados y está dividido en ocho módulos con 2.420 metros cuadrados de planta y 137 metros cuadrados de entreplanta. El edificio está destinado al almacenaje y distribución de mercancía, y dispone de 31 muelles de carga y descarga. FM Logistics Iberia seguirá como inquilino del centro logístico.

La parcela está ubicada en el sector SI-21 de Cabanillas del Campo y alcanza los 30.800 metros cuadrados de superficie.

Inbisa levantó la nave y obtuvo la licencia de primera ocupación en 2009. La venta se produce casi una década después, tras haber finalizado varias remodelaciones.

Según José Ignacio Monge, director de promociones de Inbisa Inmobiliaria, **la empresa “emprende ahora un nuevo período de búsqueda de nuevos desarrollos logísticos en emplazamientos de primer nivel** otorgando especial atención a la sostenibilidad y eficiencia para dar respuesta a las necesidades de la demanda”.