

---

Industrial

# Invesco Real Estate aterriza en Portugal con la compra de un parque logístico

La transacción, *off market*, se realizó en nombre de Bayerische Versorgungskammer (BVK). El parque logístico cuenta con una superficie bruta alquilable de 78.000 metros cuadrados divididos en seis almacenes y dos parcelas,

EjePrime  
1 feb 2019 - 10:28



Invesco Real Estate cruza la frontera. El gestor de inversiones inmobiliarias ha adquirido un parque logístico en Portugal para Bayerische Versorgungskammer (BVK), en lo que supone su primera operación en el mercado luso.

La compañía se ha hecho con un activo en el norte de Lisboa en una transacción *off market*. Según Invesco, este activo “impulsará el crecimiento y la diversificación de la cartera” de una de las cuentas almenas separadas del grupo.

---

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/industrial/invesco-real-estate-aterriza-en-portugal-con-la-compra-de-un-parque-logistico>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

---

---

**El parque logístico cuenta con una superficie bruta alquilable de 78.000 metros cuadrados** divididos en seis almacenes y dos parcelas, con 14.000 metros cuadrados de superficie edificable.

## **Invesco se ha hecho con un parque de 78.000 metros cuadrados de SBA**

**El parque se encuentra a catorce kilómetros del centro de Lisboa** y a nueve kilómetros del aeropuerto. “La logística portuguesa se ha convertido en un producto atractivo para los inversores institucionales, ya que ofrecen una prima de rendimiento en comparación con otros mercados europeos y donde esperamos un crecimiento de los alquileres impulsado por el comercio electrónico”, aseguró Steffen Pilopp, director *senior* de gestión de fondos en Invesco.

**El grupo gestiona una cartera de activos valorados en más de 55.200 millones de euros.** Fundada en 1983, la empresa cuenta con 21 oficinas en Estados Unidos, Europa y Asia. En el continente europeo, Invesco gestiona 151 activos en doce países valorados en 9.900 millones de euros.