
Industrial

La contratación logística en el primer trimestre se duplica en Valencia, pero cae un 67% en Madrid

Se han alcanzado los 191 millones de euros en inversión logística. En esta cifra ha tenido un peso importante la compra de activos de Columbus y Pulsar que ha superado el 60% del total de la inversión realizada.

EjePrime
15 abr 2019 - 17:32



La contratación logística en Valencia, al alza. **El sector logístico español ha alcanzado en el primer trimestre de 2019 una contratación de 464.000 metros cuadrados**, distribuidos principalmente en la zona central de España, Cataluña, Valencia, Zaragoza, Sevilla y Bilbao, según un estudio de Cbre.

La zona centro española ha registrado una contratación de 73.700 metros cuadrados. La cifra supone un descenso del 67% respecto al primer trimestre del año pasado. La

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/industrial/la-contratacion-logistica-en-el-primer-trimestre-se-duplica-en-valencia-pero-cae-un-67-en-madrid>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

distribución a nivel local fue la que alcanzó mayor número de operaciones, englobando cerca de 30.000 metros cuadrados.

Cataluña ha alcanzado un alto nivel de contratación en el primer trimestre con 215.700 metros cuadrados, superando en un 18% la cifra registrada en el mismo periodo de 2018. Casi el 90% de la contratación de este trimestre ha sido de proyectos llave en mano o de pre-alquiler, debido a la escasez de oferta disponible.

Cataluña ha alcanzado los 215.700 metros de contratación, un 18% más que el primer trimestre del año pasado

Valencia ha registrado una contratación de 160.000 metros cuadrados, cifra que se duplica respecto al mismo período de 2018. Por su parte, la contratación logística en Sevilla, Zaragoza y Bilbao ha alcanzado los 9.500 metros, 3.600 metros y 1.500 metros cuadrados, respectivamente.

Por parte de la inversión, **en el primer trimestre de 2019 se ha alcanzado un volumen de 191 millones de euros.** En esta cifra ha tenido un peso importante la compra de activos de la empresa logística Columbus y la promotora Pulsar que ha superado el 60% del total de la inversión realizada.