Industrial

La ZAL de Barcelona invertirá 150 millones para construir 271.000 metros de naves logísticas en tres años

Cilsa pasará a gestionar un total de 920.000 metros cuadrados, 740.000 de superficie propia y 180.000 levantados por terceros sobre suelo que la empresa tiene en concesión.

EjePrime
9 abr 2019 - 18:57



ZAL Port se expande. **La Zona de Actividades Logísticas (ZAL) del puerto de Barcelona invertirá 150 millones de euros hasta el 2021 para construir 271.000 metros cuadrados de naves industriales**, que supondrán completar la comercialización del recinto.

Según informa *La Vanguardia*, Cilsa, la sociedad que gestiona la ZAL pasará a administrar 740.000 metros cuadrados de superficie propia, además de los 180.000 metros cuadrados levantados por terceros sobre suelo que la empresa tiene en concesión, con un total de 920.000 metros cuadrados.

https://www.ejeprime.com/industrial/la-zal-de-barcelona-invertira-150-millones-para-construir-271000-metros-de-naves-logisticas-en-tres-anos

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

Cilsa está participada por el Port de Barcelona en un 51,1% y Merlin Properties en un 48,5%. **Con esta operación, Cilsa se consolida como el cuarto operador logístico de la Península**, sólo por detrás de la propia Merlin, Logicor y Prologis.

Cilsa ha licitado a la UTE liderada por Rubau la construcción de la nave Agility por 5,9 millones de euros

Se prevé que la construcción de las nuevas naves finalice en el primer semestre del 2021. En las últimas semanas, **Cilsa ya ha licitado la construcción de la nave de Agility a una Unión Temporal de Empresas (UTE) liderada por Rubau, por 5,9 millones de euros**; y la nave en la que se ubicará Lidl, a una UTE en la que participan Urcotex, Agefred e Isidre Archs, por 25,5 millones.

La puesta en explotación de nuevos espacios llevó a Cilsa a registrar resultados récord en 2018, con unos ingresos de 50,1 millones de euros. La entrega de las nuevas naves situará a la ZAL con una facturación de 78 millones de euros en el 2022 y un beneficio operativo o ebitda del 61% de sus ingresos.

https://www.ejeprime.com/industrial/la-zal-de-barcelona-invertira-150-millones-para-construir-271000-metros-de-naves-logisticas-en-tres-anos

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.