
Industrial

Montepino adquiere dos parcelas logísticas en Castellbisbal

Con esta operación, la promotora suma una superficie total de 85.000 metros cuadrados de suelo en Cataluña, con capacidad para desarrollar dos naves de uso logístico de 13.000 metros y 16.000 metros cuadrados, respectivamente.

Ejeprime
24 oct 2019 - 13:30



Montepino amplía su cartera logística en Cataluña. **La promotora ha adquirido dos parcelas en la localidad de Castellbisbal** (Barcelona) en la segunda corona logística de la capital catalana. La operación ha sido asesorada por Cbre.

Con la compra de estos terrenos, **Montepino suma una superficie total de 85.000 metros cuadrados de suelo en Cataluña**, con capacidad para desarrollar dos naves de uso logístico de 13.000 metros cuadrados y 16.000 metros cuadrados, respectivamente.

Actualmente, la compañía está desarrollando cinco proyectos en Madrid y Castilla-La Mancha, que suponen más de 300.000 metros cuadrados en espacios logísticos y una

valoración superior a 600 millones de euros.

En 2017, Montepino y Cbre Global Investors crearon una *joint venture* con el objetivo de invertir hasta 300 millones de euros en suelo industrial. El objetivo de Montepino es ampliar hasta el doble el valor actual de dicha alianza mediante la financiación de los más de 300.000 metros cuadrados que tiene en construcción.