
Industrial

Tritax se estrena en España: compra a VPG el centro logístico de Mango por 150 millones

El fondo británico se ha hecho con el activo de 250.000 metros cuadrados de superficie situado en la localidad barcelonesa de Lliçà d'Amunt. VPG adquirió el complejo logístico de la compañía de moda en 2016 por 150 millones de euros.

Ejeprime
26 sep 2018 - 10:17



El sector logístico está de moda en el *real estate* español y prueba de ello es la última gran operación que se ha sellado en Barcelona. El fondo británico Tritax Big Box ha alcanzado un acuerdo con VPG para la adquisición de su primer activo en España, el centro logístico de Mango en Lliçà d'Amunt (Barcelona) por 150 millones de euros. La operación ha sido intermediada por JLL.

Con 250.000 metros cuadrados de superficie y 100.000 metros cuadrados de suelo

1/2

<https://www.ejeprime.com/industrial/tritax-se-estrena-en-espana-compra-a-vpg-el-centro-logistico-de-mango>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

edificable adicional, el complejo no ha durado ni dos años en manos de VPG. **El grupo belga pagó 150 millones de euros en 2016 a Mango para la adquisición de este activo**, que construyó la compañía de moda que preside Isak Andic.

Tritax, que mantendrá a Mango como inquilino en su nuevo activo de Barcelona, es un fondo especializado en el sector logístico. **En el mercado internacional, el grupo británico tiene clientes como Amazon, L'Oreal, Unilever y DHL**, entre otros, según *Expansión*.

La cartera de Tritax estaba valorada en 2.610 millones de libras (2.919 millones de euros) a cierre de 2017, lo que supuso un incremento del 38,1% respecto al año anterior.