Mercado

Arranque de año de récord: el ‘real estate’ suma 39.000 afiliados hasta marzo, el máximo de la recuperación

El sector de la construcción, las actividades de construcción especializada y las actividades inmobiliarias han cerrado marzo con 1,34 millones de afiliados a la Seguridad social.

I. P. G.
8 abr 2019 - 04:54

El sector inmobiliario recupera, poco a poco, músculo en sus plantillas. En el primer trimestre de 2019, la construcción, las actividades de construcción especializada y las actividades inmobiliarias han sumado 39.000 nuevos afiliados, el récord en un arranque de año desde que finalizó la crisis.

A cierre de marzo, **los tres sectores del real estate sumaban una media de 1,34 millones de afiliados a la Seguridad Social**, frente a los 1,30 millones que acumulaban a cierre del ejercicio 2018. Se trata de un repunte de 38.977 nuevos trabajadores, frente a los

https://www.ejeprime.com/mercado/arranque-de-ano-de-record-el-real-estate-suma-39000-afiliados-hasta-marzo-el-maximo-de-la-recuperacion

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

24.995 empleados que el sector sumó en el primer trimestre del año pasado.

Enero ha sido, como es habitual, un mes de destrucción de empleo en el sector, aunque en 2019 se redujo en tasas muy reducidas. En concreto, el sector redujo un 0,62% su plantilla en el primer mes del año, en relación al mes anterior.

En febrero, por su parte, se volvieron a superar la tasa del 2%, como se viene produciendo den los últimos cinco años, y en marzo el número de afiliados se disparó un 1,39%, muy por encima del 0,59% registrado el año pasado aunque por debajo del 1,83% de marzo de 2017.

Por sectores, el que más incrementó su plantilla fue la construcción que es el segundo mayor empleador del real estate por detrás de actividades de construcción especializadas. En concreto, el sector sumó 19.551 nuevos afiliados en el primer trimestre, hasta 463.961 trabajadores.

En actividades de construcción especializadas, por su parte, se registraron 16.227 afiliados más, hasta 734.172 empleados, mientras que las actividades inmobiliarias apenas sumaron 3.000 nuevos afiliados, con una plantilla total de 144.306 personas.

Subida del 7,8% en marzo

En términos interanuales, el primer trimestre de 2019 fue también de récord. **En marzo, el empleo en el sector se disparó un 7,82%, la mayor tasa registrada** en cualquier mes desde que comenzó a recuperarse el empleo. Las tasas de enero y febrero también fueron elevadas, del 6,75% y del 6,96%, aunque estuvieron por debajo de las registradas en los mismos meses del año pasado.

El sector inmobiliario y, en particular, la construcción, el más intensivo de los tres en mano de obra, fue uno de los más afectados por la destrucción de empleo durante la crisis, al sumarse la coyuntura económica con la crisis particular del sector, con el pinchazo de la burbuja inmobiliaria.

El empleo en el *real estate* en España no comenzó a recuperarse hasta bien entrado 2014. La creación de puestos de trabajo fue acelerándose, hasta llegar a tasas interanuales de hasta el 7% el año pasado.

https://www.ejeprime.com/mercado/arranque-de-ano-de-record-el-real-estate-suma-39000-afiliados-hasta-marzo-el-maximo-de-la-recuperacion

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.