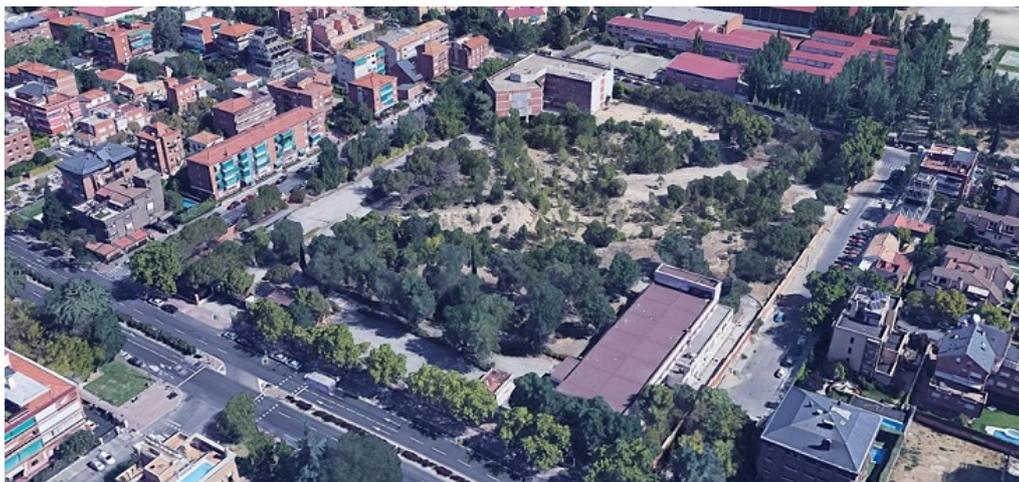

Mercado

Defensa vende el Hospital del Aire de Madrid por 22,6 millones a Dedir Clínica

El solar cuenta con una superficie de 30.000 metros cuadrados y tiene un uso dotacional público. Está ubicado en Madrid, a diez kilómetros del aeropuerto.

EjePrime
11 mar 2019 - 17:09



Defensa se deshace de los restos del Hospital del Aire de Madrid. El Ministerio de Defensa ha cerrado la venta de los terrenos que ocupó hasta 2004 el Hospital del Aire en la calle de Arturo Soria en Madrid. **El comprador es la sociedad Dedir Clínica, propiedad de Welldone Investment, que ha adquirido los terrenos por un total de 22,6 millones de euros**, según publica *El Confidencial*. El grupo también es propietario del edificio donde se ubica el hospital Quiron Palmaplanas en Palma de Mallorca.

El ministerio sacó a subasta dichos terrenos hace casi un año y lo anunció a través del portal de subastas inmobiliarias Addmeet. Sin embargo, al principio no recibió ninguna oferta. **El solar cuenta con casi 30.000 metros cuadrados de superficie y tiene**

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/mercado/defensa-vende-el-hospital-del-aire-de-madrid-por-226-millones-a-dedir-clinica>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

uso dotacional público. Tal y como estaba indicado en las condiciones de la subasta sería posible el cambio de uso a dotacional privado o residencial mediante un cambio del Plan General de Ordenación Urbana (Pgou) de Madrid.

El hospital fue construido en los años setenta y fue concebido para prestar servicio al personal de las fuerzas armadas. En 2003 el Consejo de Ministros aprobó un presupuesto de 85 millones de euros para levantar el Hospital Central de Defensa, pero fue un proyecto que nunca se materializó. Un año más tarde, el hospital fue demolido y actualmente el terreno está en desuso.

Desde entonces, **dos edificios anexos de las antiguas instalaciones aún se mantienen en pie**, aunque se encuentran abandonados y tapiados. El resto de la parcela está llena de vegetación. Los terrenos están ubicados en Madrid, a diez kilómetros del aeropuerto.