
Mercado

El IPC de la vivienda cierra 2017 con un alza del 1,3%

La subida es superior a la anotada en el último mes de 2016, cuando la vivienda se encareció un 0,8%. Respecto a noviembre, en cambio, el IPC del sector se moderó.

EjePrime
12 ene 2018 - 10:00



El precio de la vivienda se mantiene al alza. El Índice de Precios de Consumo (IPC) de la vivienda, partida que incluye gastos como el alquiler y los suministros, aunque no los precios de compra, cerró el último mes del año con un alza del 1,3% según datos del Instituto Nacional de Estadística (INE).

La subida es mayor a la registrada a cierre de 2016, que se situó en el 0,8%, pero está por debajo del dato de noviembre, cuando los precios de la vivienda crecieron un 2,5%. El instituto público apunta a la moderación de los precios de la electricidad y el descenso del valor del gasóleo para calefacción como otro de los aspectos que habrían motivado esta moderación en el IPC de la vivienda.

Los últimos datos presentados por el INE muestran un notable descenso en el incremento del precio en vivienda mes a mes. Tras arrancar el año con un alza del 7,4%, **en tan solo seis meses, el índice descendió su ritmo de subidas del 3,6% de junio al 1,3% con el que cerró el año.**

El IPC general de 2017 marcó un aumento del 1,1%, si bien el dato supone un descenso de seis décimas con respecto a noviembre y estuvo ligeramente por debajo del de diciembre de 2016, cuando los precios subieron un 1,6%.