
Mercado

El precio de la vivienda sube un 7,7% en el tercer trimestre, según los registradores

Entre julio y septiembre se inscribieron 122.540 compraventas de viviendas en los registros de propiedad, un 8,1% menos que en el mismo periodo de 2018.

EjePrime
12 nov 2019 - 13:45



El precio de la vivienda continúa subiendo, aunque a menor ritmo. **El importe pagado por los inmuebles residenciales creció un 7,7% en el tercer trimestre del año**, según el Índice de la Vivienda de Ventas Repetidas del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y Bienes Muebles de España.

Así, **el precio de los pisos acumula un incremento del 36,39% respecto al mínimo alcanzado a finales de 2014**. En total, entre julio y septiembre se han inscrito 122.540 compraventas en los registros de la propiedad, lo que supone un 5,8% menos que en el mismo periodo del año anterior.

Por tipologías de vivienda, se han inscrito 21.104 operaciones sobre vivienda nueva, con un descenso del 5%; mientras que los inmuebles de segunda mano descendieron

un 6%, hasta 101.436 compraventas.

La Comunidad de Murcia es la única región de España donde ha subido la compraventa de viviendas, con un 4,6%; mientras que Extremadura y Asturias, con un 21,8% y un 20,4%, respectivamente, son las comunidades donde más han caído las transacciones.