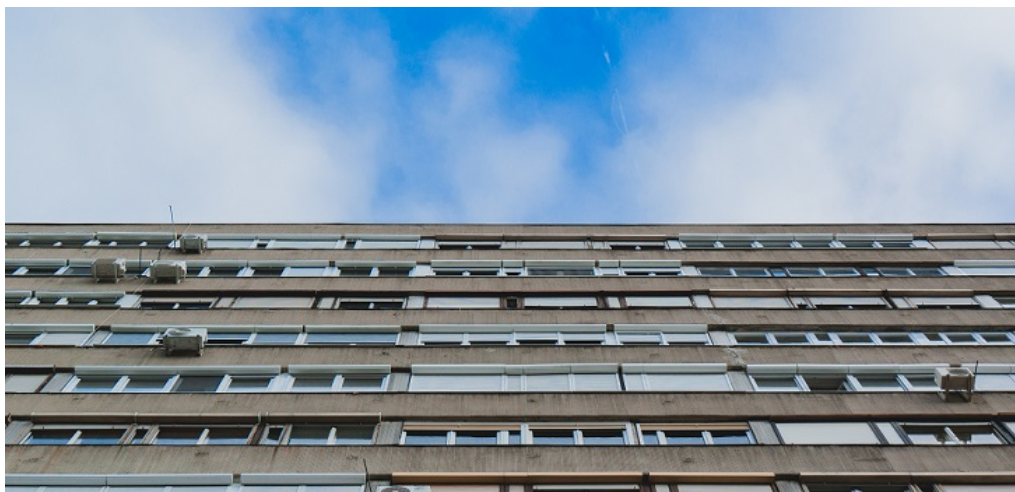

Mercado

El precio de las hipotecas sube en febrero y llega a máximos de 2015

El tipo de interés medio al que la banca concedió los nuevos préstamos para la compra de viviendas escaló al 2,38% TAE en febrero, el tipo más alto desde noviembre de 2015.

EjePrime
1 abr 2019 - 20:39



Sube el precio de las nuevas hipotecas. El tipo de interés medio al que la banca concedió los nuevos préstamos para la compra de viviendas en España aumentó hasta el 2,38% TAE (Tasa Anual Equivalente) en febrero. **Es el interés más alto registrado desde noviembre de 2015**, cuando se situó por encima del 2,47%, según los datos del Banco de España.

Este es el segundo mes consecutivo que sube el tipo de referencia. En enero, se situó en el 2,34%, superando el 2,24% fijado a cierre de 2018, en plena polémica por la reforma de la ley hipotecaria que a partir del 17 de junio cargará a las entidades bancarias todos los costes de formalización del préstamo, excepto los gatos de

tasación, que serán asumidos por los clientes.

En febrero la banca otorgó 3.405 millones de euros en hipotecas, un 7,1% menos que en enero, pero un 4,7% más que en el mismo mes de 2018, según los datos del Banco de España. Por otra parte, la entidad ha confirmado que el Euríbor descendió en marzo al 0,109%, con lo que encadena tres años en negativo.