

---

Mercado

# El precio del alquiler crece un 24% en septiembre

En el tercer trimestre del año, la escalada de este mercado de viviendas se estancó, con un aumento del 0,5%, dejando el precio por metro cuadrado en 9,4 euros al mes y con Barcelona como la ciudad más cara, con un valor medio del metro cuadrado de 18,3 euros.

EjePrime  
10 oct 2017 - 16:22



El alquiler prosigue en escalada en España. En septiembre, el precio medio de las rentas ascendió un 24%, fijando el metro cuadrado en 9,4 euros al mes.

En cambio, en el acumulado del trimestre, el índice sólo escaló un 0,5%, según el portal inmobiliario Idealista.

Hasta once comunidades autónomas vieron aumentar los alquileres en el periodo estival. **Canarias es la región en la que creció más la renta, con un 3,8%**. Al territorio insular le siguen Madrid (3,7%) y Cataluña (3,1%). Mientras, las Baleares fue el territorio que mayor descenso sufrió en este último trimestre, con un 5,9%. Por

---

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/mercado/el-precio-del-alquiler-en-espana-crece-un-24-con-respecto-al-ano-anterior>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

---

---

capitales de provincia, Valencia registró el mayor repunte (6,1%), seguida por Guadalajara (6%) y Sevilla (5,8%).

**Barcelona es la ciudad española con el precio medio más caro, con un valor de 18,3 euros el metro cuadrado.** Por detrás se ubica Madrid, con 15,3 euros el metro cuadrado, mientras que Zamora y Ávila, con 4,5 euros el metro cuadrado, son las dos ciudades más baratas para acceder a una vivienda en régimen de alquiler.