
Mercado

El precio medio de la vivienda terminada subió un 2,3% en junio

La mayor subida se dio en el segmento de capitales y grandes provincias, donde el precio creció un 4,6%, seguida de áreas metropolitanas, donde se elevó un 4,2%.

EjePrime
12 jul 2017 - 17:18

El precio medio de la vivienda terminada (nueva y usada) en España registró un aumento del 2,3% en junio en comparación con el mismo mes de 2016, según datos del índice *IMIE General y Grandes Mercados* que elabora la tasadora **Tinsa**. Sólo el grupo resto de municipios redujo su valor medio en junio respecto al mismo mes del año pasado, con un descenso en tasa interanual del 2,6%.

La mayor subida se dio en el segmento de capitales y grandes provincias, donde el precio creció un 4,6%, seguida de áreas metropolitanas, donde se elevó un 4,2%. Las viviendas en costa mediterránea y en Baleares y Canarias subió un 1,9% y un 1,5%, respectivamente.

Por su parte, el descenso acumulado de la vivienda terminada respecto a los máximos alcanzados a finales de 2007 se situó en junio en el 39,6%. La mayor caída de precios se encuentra en la costa mediterránea, con un 47,5% menos.

En el extremo contrario, Baleares y Canarias, el subíndice donde históricamente menos han variado los precios desde máximos, reduce esta diferencia hasta el 5,7%, mientras que la brecha en el resto de municipios la caída es del 38,4%.