

---

Mercado

# Goirigolzarri (Bankia): “El inmobiliario español no está nada cercano a una burbuja”

El presidente de Bankia aseguró que los datos del sector inmobiliario continúan muy lejos del pico precrisis.

---

EjePrime  
28 ene 2019 - 15:57



No hay nueva burbuja del ladrillo en el mercado español. Así de contundente se ha mostrado esta mañana José Ignacio Goirigolzarri, presidente de Bankia, durante la presentación de los resultados anuales de la entidad. Según el ejecutivo, **el sector no está “nada cercano a algo que se pueda llamar burbuja”**.

“Se está dando una evolución positiva, pero **nada tiene que ver con los números que teníamos en los picos, que obviamente nadie desea que se vuelvan a producir**”, añadió Goirigolzarri en declaraciones recogidas por *Europa Press*.

**El año pasado se concedieron 96.000 visados de**

---

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/mercado/goirigolzarri-bankia-el-inmobiliario-espanol-no-esta-nada-cercano-a-una-burbuja>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

---

---

## **obra nueva y 340.000 hipotecas, frente a los 885.000 visados y 1,35 millones de hipotecas de 2008**

En concreto, el directivo apuntó que **el número de visados de nuevas viviendas se situó en 96.000 en 2018, frente al máximo de 885.000 visados** de hace diez años. El número de hipotecas concedidas todavía está a gran distancia de hace diez años, con 340.000 firmas en 2018, muy lejos de los 1,35 millones de una década atrás.

Goirigolzarri ha recordado que, tras la sentencia por el impuesto sobre actos jurídicos documentados y el posterior real decreto del Gobierno, Bankia **no cambiará su política de precios**, aunque apuntó que el mercado hipotecario “es muy dinámico”.