
Mercado

La compraventa de viviendas se dispara casi un 30% en abril

En el cuarto mes del año se han registrado 42.014 operaciones, lo que contrarresta la caída del indicador de transmisiones de derechos de la propiedad que elabora el Instituto Nacional de Estadística (INE).

EjePrime
12 jun 2018 - 09:28



La compraventa de viviendas vuelve a números positivos. Tras caer un 3,1% de marzo, en abril se dispararon las transacciones de inmuebles residenciales con 42.014 operaciones, lo que significó un aumento interanual del 29,7%, según datos del Instituto Nacional de Estadística (INE).

El indicador sobre las transmisiones de derechos de la propiedad constató el buen momento que vive el mercado residencial de segunda mano, que creció un 29,8% con respecto a abril de 2017. En total, **se traspasaron 34.909 viviendas usadas**.

Con respecto a la obra nueva, la tasa interanual aumentó en un 29,3% con 7.105 transacciones durante el cuarto mes del año. El 90,3% de las viviendas transmitidas como compraventa en abril fueron viviendas libre y el 9,7%, protegida.

La vivienda libre creció un 30,4% con respecto al pasado año, con 37.930 operaciones, mientras que la vivienda protegida registró un incremento de un 23,3% gracias a las 4.084 transacciones que se firmaron en un abril muy positivo para al residencial español.