
Mercado

La compraventa de viviendas se eleva un 0,2% en septiembre respecto a 2017

En el noveno mes del año, se realizaron un total de 41.519 transacciones, mientras que el precio promedio tuvo un incremento del 2,5% respecto al mismo periodo de 2017, según el Consejo General del Notariado.

EjePrime
8 nov 2018 - 11:40



El número de operaciones y el coste de la vivienda suben en septiembre. En el noveno mes del año, se realizaron un total de 41.519 transacciones en el mercado residencial español, un 0,2% más que en el mismo periodo de 2017. Asimismo, el precio de los activos repuntó un 2,5% interanual, según los datos difundidos hoy por el Consejo General del Notariado.

Por tipo de vivienda, **la compraventa de casas unifamiliares aumentó un 4,9% en septiembre; por el contrario, la de pisos se redujo un 1,1%**, lastrado por el descenso del 6,2% en el caso de las unidades de obra nueva.

En septiembre, **el precio medio por metro cuadrado se situó en los 1.429 euros por metro cuadrado, un 2,5% más que en 2017**. El aumento en el caso de las viviendas unifamiliares fue del 1,6% y del 3% en los pisos.

Asimismo, según el Centro de Información Estadística del Notariado **en el noveno mes de 2018 se firmaron 20.027 préstamos hipotecarios** destinados a la adquisición de un inmueble, un 7,7% más que en el mismo periodo del año pasado. El importe medio de los créditos fue de 143.881 euros, un 0,2% más.