
Mercado

Las empresas del 'real estate' dan 'gas' a su negocio: amplían capital en 800 millones en noviembre

Las ampliaciones de capital en el sector han aumentado un 144% respecto al importe registrado en el mismo periodo de 2017, motivadas por el repunte de la actividad en Cataluña.

EjePrime
16 dic 2018 - 19:00



Las empresas inmobiliarias se dan oxígeno para afrontar un nuevo año. Las compañías del *real estate* español ampliaron capital en 796,2 millones de euros en noviembre, un 144% más que en el mismo periodo del año anterior.

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/mercado/las-empresas-del-real-estate-dan-gas-a-su-negocio-amplian-capital-en-800-millones-en-noviembre>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

Este crecimiento se debe, principalmente, a dos razones: el repunte de la actividad en Cataluña, donde en noviembre se suscribieron ampliaciones de capital por 576,51 millones (un 128% más que en el mismo mes de 2017), y entre las socimis, según recoge un informe de la agencia de calificación española Axesor.

En el caso de las socimis, la ampliación de capital de 150 millones de euros de Témproe Properties ha sido una de las más relevantes del undécimo mes del año. Le sigue la de Atom Hoteles, empresa que empezó a cotizar en el Mercado Alternativo Bursátil (MAB) quince días atrás con un valor inicial de 265,7 millones de euros.

En el conjunto de la economía española, sin embargo, el volumen de ampliaciones de capital es el menor registrado en España desde la entrada en vigor del euro y supone un retroceso del 37% respecto al año pasado.