
Mercado

Los madrileños compran menos que el resto de los españoles: el 70% de viviendas son en propiedad

El mercado del alquiler de la capital española representa el 26,2% del total, mientras que la media estatal se sitúa en el 17,9%. En la Comunidad de Madrid, el porcentaje disminuye hasta el 23%.

EjePrime
12 ago 2019 - 13:10



El 70% de las viviendas en Madrid son en propiedad. El mercado de pisos de la capital española tiene un porcentaje de compra inferior al del resto de España, que aumenta hasta el 79,8%. Asimismo, **el número de inmuebles en régimen de alquiler en Madrid se sitúa en el 26,2%**, mientras que la media estatal es del 17,9% y la media autonómica del 23%. Además, el 3,6% de las viviendas están cedidas por familiares o empresas

En concreto, el 46,4% de las viviendas en la ciudad son de propiedad y ya están pagadas, mientras que el 23,7% aún se están financiando, según un análisis realizado

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/mercado/los-madrilenos-compran-menos-que-el-resto-de-los-espanoles-el-70-de-viviendas-son-en-propiedad>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

por el Ayuntamiento de Madrid.

Por otro lado, la gran mayoría de madrileños (el 90,3%), vive en pisos de entre tres y seis habitaciones, mientras que el 81,3% habita en un edificio con más de diez viviendas. En este sentido, las casas unifamiliares sólo representan el 2% del total del parque residencial madrileño.