

---

Mercado

# Los pisos turísticos crecen un 10% en la Comunidad Valenciana y supera las 6.000 viviendas

En lo que va de año, Alicante, con 3.856 pisos, se ha mostrado como el territorio más atractivo para registrar una vivienda de este tipo en la región. En total, la comunidad cuenta ya con 66.755 pisos turísticos.

---

EjePrime  
16 may 2018 - 11:00



---

El *boom* del turismo y Valencia vuelven a caminar de la mano, en esta ocasión en el plano inmobiliario. En lo que va de año, en la comunidad autónoma se han registrado más de 6.000 viviendas para el alquiler turístico, elevando un 10% la oferta en el territorio. **Sólo en Alicante se inscribieron de enero a marzo más de 3.800 viviendas**, que se suman al total existente en la región: 66.755, según datos de la Agencia Valenciana de Turismo.

Tras Alicante, a una distancia considerable, Castellón registró también un aumento de los denominados pisos turísticos, que elevaron su presencia en la provincia con 1.426 viviendas nuevas dedicadas a este uso. En Valencia la cifra se situó en 728 unidades.

El auge de este tipo de inmuebles es uno de los temas que está en boca del sector, así como de **las administraciones públicas, que han empezado en algunos casos a tomar decisiones al respecto en forma de restricciones.**

En la Comunidad Valenciana, el ritmo de crecimiento de **este subsegmento sigue a la misma velocidad con la que cerró 2017, cuando creció casi un 40% con 16.189 inmuebles nuevos** registrados sólo en el último año.

En el reparto del total de la oferta de pisos turísticos en la comunidad, **la provincia de Alicante sigue en cabeza con 490.326 inmuebles**, seguida de Castellón, que acumula 13.727 pisos, y Valencia, con 12.702 viviendas.