
Mercado

Los precios de las residencias 'prime' en Madrid crecen un 8,1% en 2018

El número de compradores *prime* extranjeros en la capital española ha crecido y un 18% de estos procede de Latinoamérica.

EjePrime
15 abr 2019 - 20:26



El precio de las ubicaciones *prime* crece en Madrid. **En el último año, el precio de las residencias de lujo de la capital española ha crecido un 8,1%**. Se prevé que este sector vea crecer sus precios en un 6% durante 2019, según el informe *Wealth Report 2019* de la consultora Knight Frank.

El 65% de los compradores de viviendas *prime* son de origen español. Sin embargo, el año pasado también ha crecido el número de compradores extranjeros en Madrid, de los que aproximadamente **un 18% procede de Latinoamérica**. Un 71% de las personas con patrimonio superior a los 30 millones de dólares de América Latina poseen un segundo pasaporte y España se ha revelado como el destino favorito de quienes se

1 / 2

<https://www.ejeprime.com/mercado/los-precios-de-las-residencias-prime-en-madrid-crecen-un-81-en-2018>

El presente contenido es propiedad exclusiva de EJEPRIME EDICIONES, SLU, sociedad editora de EjePrime (www.ejeprime.com), que se acoge, para todos sus contenidos, y siempre que no exista indicación expresa de lo contrario, a la licencia Creative Commons Reconocimiento. La información copiada o distribuida deberá indicar, mediante cita explícita y enlace a la URL original, que procede de este sitio.

estaban planteando emigrar, indica la consultora en el estudio.

El precio medio de 8.000 euros el metro cuadrado y el coste de la vida relativamente bajo, suman puntos a los inmuebles *prime* madrileños en comparación con otras ciudades europeas, según indica la consultora en el estudio.